



# Dutch Good Growth Fund

## Onderdeel DGGF

'Investeren Nederlandse ondernemers' uitgevoerd door Invest International Public Programmes B.V.

## Titel

DGGF123UK1 / Oekraïne – AAC Productie faciliteit

## Bedrijf

Kovalska Gazobeton LLC

## Land

Oekraïne

## Sector

Sustainable Manufacturing

## Bedrag

EUR 27.000.000

## Periode

27 juli 2023 – 27 januari 2034

## Betrokken partijen

[Kovalska Gazobeton LLC](#)

[Industrial Construction Group Kovalska LLC](#)

## Korte omschrijving

Invest International verstrekt een lening van EUR 27 miljoen aan het toonaangevende Oekraïense bouwmaterialenbedrijf Kovalska Group ter ondersteuning van de export van Aircrete Europe's duurzame autoclave cellenbeton (AAC) blokproductietechnologie van Nederland naar Oekraïne.

De lening zal gebruikt worden voor de financiering van machines en de inbedrijfstelling van de nieuwe productiefaciliteit in Rozvadiv, Oekraïne.

Het project is relevant voor de lopende wederopbouwinspanningen in Oekraïne en laat zien hoe effectieve samenwerking tussen bedrijven, naast internationale instellingen en regeringen, gezamenlijk het herstel van Oekraïne kan zorgen.



Aircrete is gevestigd in Oldenzaal, ten noorden van Enschede (NL) en richt zich voornamelijk op internationale markten. De bouwproducten die worden geproduceerd op de lichtgewicht betontechnologie van het bedrijf (in de industrie bekend als geautoclaveerd cellenbeton) besparen ten minste 20% op het energieverbruik in gebouwen door zijn superieure isolatie-eigenschappen.

Veel bodemerosie die gepaard gaat met de kleiwinning voor de productie van traditionele bakstenen wordt vermeden, wat een groot voordeel is.

Daarnaast vergt de productie van AAC zelf maar weinig procesenergie en bovendien neemt AAC tijdens zijn levensduur ook CO<sub>2</sub> op door het opnieuw binden van CO<sub>2</sub> (recarbonisatie).

Het project zal bijdragen aan de Sustainable Development Goals: 8 (Eerlijk werk & Economische groei), 9 (Industrie, Innovatie & Infrastructuur) en 13 (Klimaat actie)



### **Ontwikkelingsimpact / Economische impact**

SDG 8.3 (ondersteuning van het scheppen van banen en ondernemingen), SDG 8.5 (Volledige werkgelegenheid en waardig werk met gelijke beloning):

De transactie zal 350-400 banen ondersteunen tijdens de bouw en zal 240 nieuwe directe banen creëren tijdens de exploitatie. Kovalska betaalt 10% meer dan de gemiddelde lonen, met variabele componenten die evenredig zijn met de productiviteit van een werknemer.

SDG 13.2 (klimaatmaatregelen integreren in de planning):

De marginale koolstofemissies per m<sup>3</sup> AAC-blokken worden geschat op 160,5 kg, inclusief scope 3-emissies in de toeleveringsketen die verband houden met grondstoffen en transport. Dit is ongeveer 100 kg lager dan conventionele kleistenen of beton. Met de jaarlijkse productiecapaciteit van 55.000 m<sup>3</sup> van het project is het koolstofvermijdingspotentieel 55.000 ton CO<sub>2</sub>.

SDG 9.4 (Upgrade industriële infrastructuur voor duurzaamheid):

AAC is over het algemeen klimaatvriendelijker materiaal dan de conventionele betonnen gebouwen die momenteel in Oekraïne voorkomen. Internationale certificeringsregelingen zoals LEED en Green Star hebben AAC de status van groen bouw materiaal toegekend.

SDG 9.1 (Duurzame, veerkrachtige en inclusieve infrastructuur):

AAC weegt slechts 20-25% van traditioneel beton. Het bespaart emissies tijdens het transport van producten naar de kopers, terwijl het minder wordt beïnvloed door de beschikbaarheid van hoogwaardige wegen, waardoor de toegankelijkheid wordt verbeterd.



**IMVO**

De investering wordt geschaald in categorie A in termen van MVO-risico.

Er wordt een 'Environmental and Social Action Plan' (ESAP) opgesteld, gebaseerd op de OESO-richtlijnen en IFC performance standards. Doel daarvan is het beperken van eventuele risico's op niet volledige naleving van de arbeidsomstandigheden.